



Etro

Classic living

A close-up photograph of a woman with blonde hair and pink lipstick, holding a stack of three old, worn leather-bound books. The books have gold-tooled spines and are showing significant signs of age and wear, with some of the leather peeling off. The woman is looking down at the books with a slight smile. The background is blurred, showing what appears to be a desk or table with some papers and a pen.

Etro

Classic living

Un desarrollo de alta calidad con un concepto que busca darle una personalidad única al inmueble.

Solo 15 departamentos con un diseño que potencializa la comodidad y funcionalidad, con acabados que aportan un espacio elegante y confortable, un lugar perfecto para vivir y pertenecer.

A close-up, shallow depth-of-field photograph. In the center, a hand holds a lowball glass filled with amber liquid and ice cubes. The background is softly blurred, showing a vintage typewriter on the left and an hourglass on the right. The overall mood is sophisticated and nostalgic.

Vive con estilo



*Este render es ilustrativo.

Fachada Principal



Un complejo de alta calidad diseñado con espacios elegantes, con estilo y buen gusto.

Inspirado en el ambiente social de los clubs de tenis de los 80´s. Con una arquitectura sencilla y moderna que busca proporcionar a los habitantes diversas sensaciones para disfrutar sus espacios, buscando la atemporalidad del diseño para que el edificio luzca vigente aún con el paso de los años.



*Este render es ilustrativo

● Universidad
Anáhuac Mayab

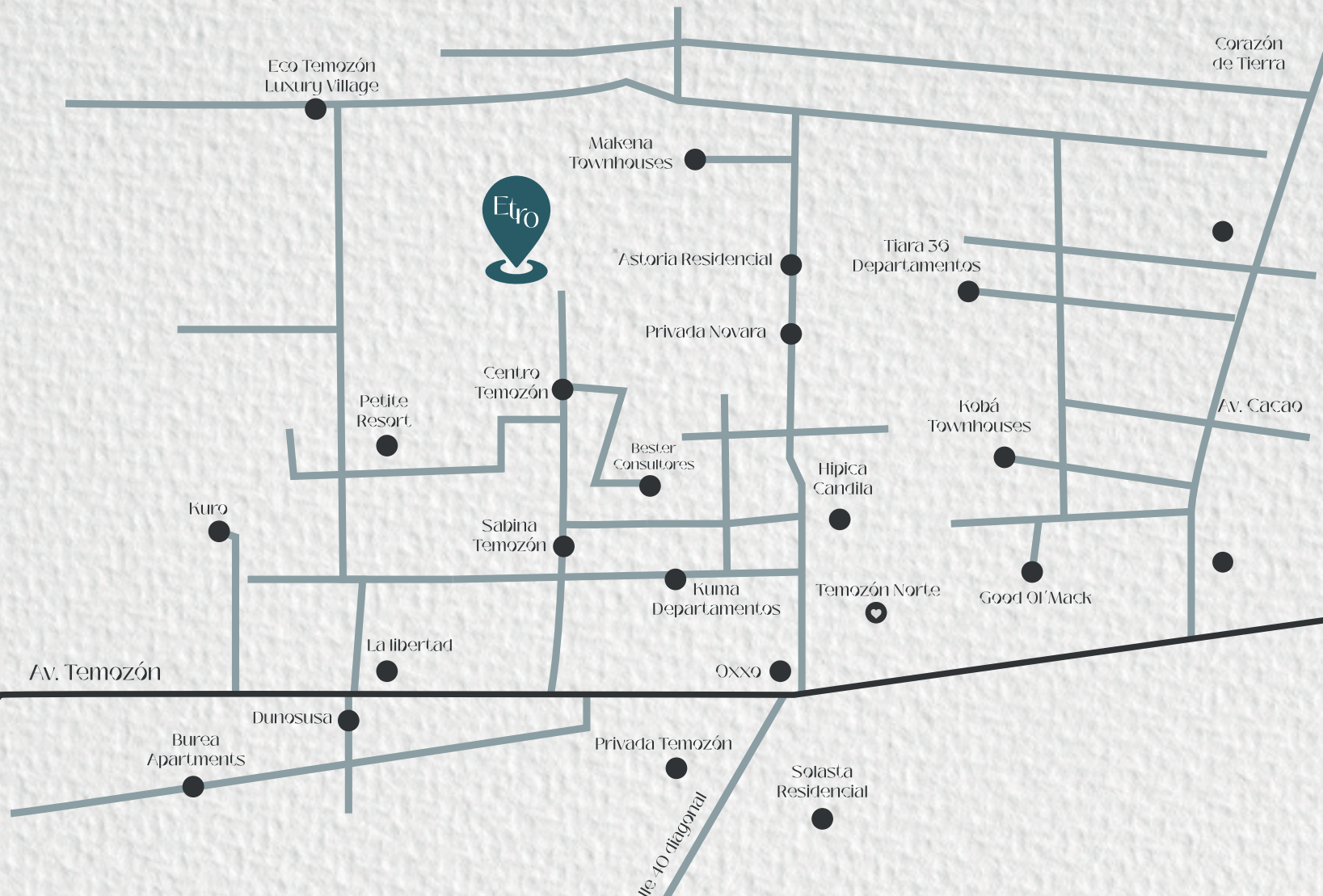
● Yucatan
Country Club

Ubicación

Situado en Temozón norte; una de las zonas con mayor crecimiento y plusvalía en Mérida. La combinación perfecta entre elegancia y ubicación ideal, lo que convierte este lugar en un desarrollo de alto nivel.

● Club de Golf
la Ceiba

Carretera Mérida - Progreso





El lujo del aqui y ahora

Con amenidades atractivas, áreas verdes, privacidad y seguridad que lo convierte en el lugar perfecto para vivir.



*Este render es ilustrativo.
Decoración y diseño de interiores no incluido.

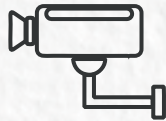
Área Social



Amenidades y Comodidades



Estacionamiento
de visitas



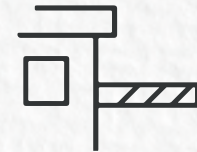
Cámaras de
vigilancia



Portón
eléctrico



Acceso
peatonal
inteligente



Caseta de
vigilancia



Piscina



Terraza
tipo bar



Asoleadero



Poker bar



Jardineras

A photograph of two women sitting at a poolside table, clinking champagne glasses. The woman on the left is wearing a light blue halter top and has her hand resting on the table. The woman on the right is wearing a dark blue and white patterned top. The background is a blurred view of a swimming pool and a sunset sky. The text "Classic living" is written in a white, cursive font across the center of the image.

Classic living



*Este render es ilustrativo.

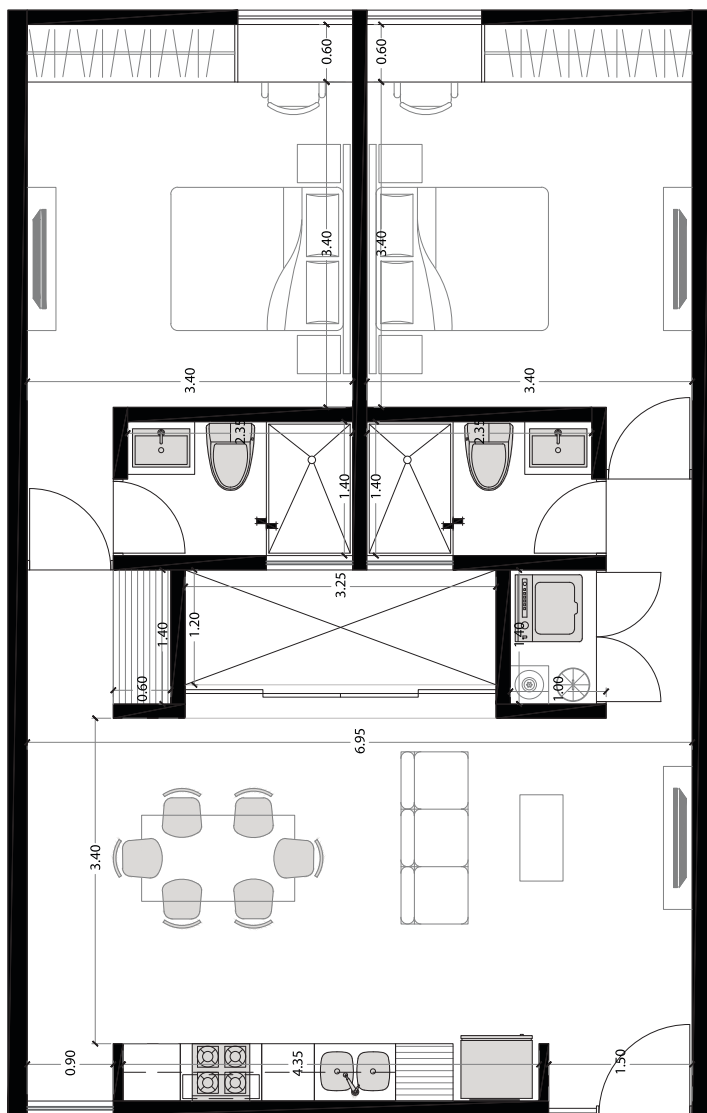




*Este render es ilustrativo.
Decoración y diseño de interiores no incluido.

Terraza Grill





Departamento tipo

/ 6 unidades

80 m² de construcción

- Sala - Comedor corrida
- Cocina Lineal
- Recámara Principal con
clóset lineal y baño completo
- Recámara Secundaria con
clóset lineal
- Baño completo
- Clóset de Blancos
- Clóset de Lavado

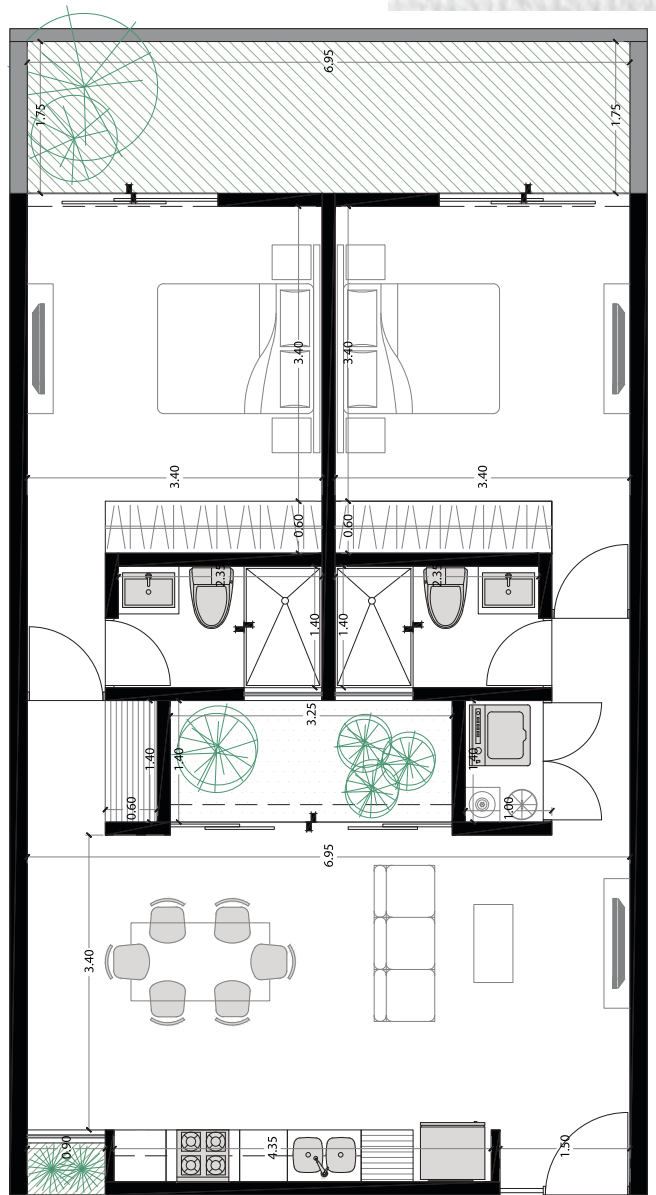
*Imagen representativa, no incluye clósets



*Este render es ilustrativo.
Decoración y diseño de interiores no incluido.

Recámara Principal





Departamento con área de jardín y terraza interna / 3 unidades

85 m² de construcción + 12 m² de área de jardín

- Sala - Comedor corrida
- Cocina Lineal
- Recámara Principal con
clóset lineal y baño completo
- Recámara Secundaria con
clóset lineal
- Baño completo
- Terraza interna
- Clóset de Blancos
- Clóset de Lavado
- Área de jardín

*Imagen representativa, no incluye clósets

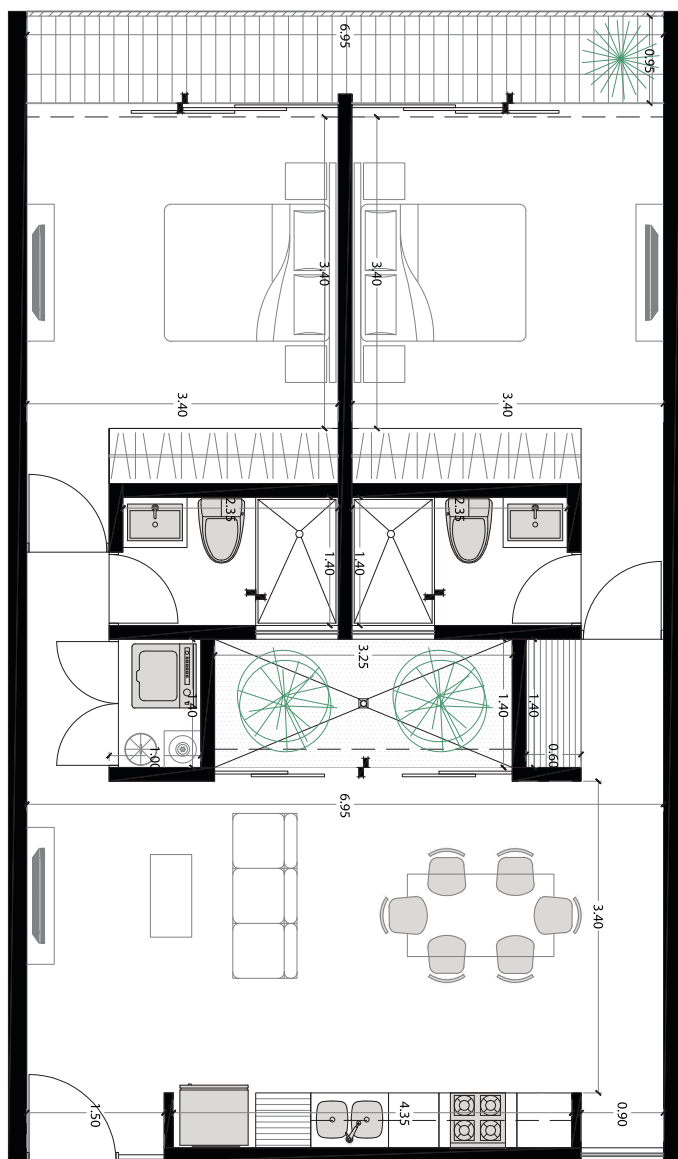
*Los m² de área de jardín varían dependiendo ubicación



*Este render es ilustrativo.
Decoración y diseño de interiores no incluido.

Sala - Comedor





Departamento con terraza interna y Balcón / 3 unidades

85 m² de construcción + 7 m² de balcón

- Sala - Comedor corrida
- Cocina Lineal
- Recámara Principal con clóset lineal y baño completo
- Recámara Secundaria con clóset lineal
- Baño completo
- Terraza interna
- Clóset de Blancos
- Clóset de Lavado
- Balcón

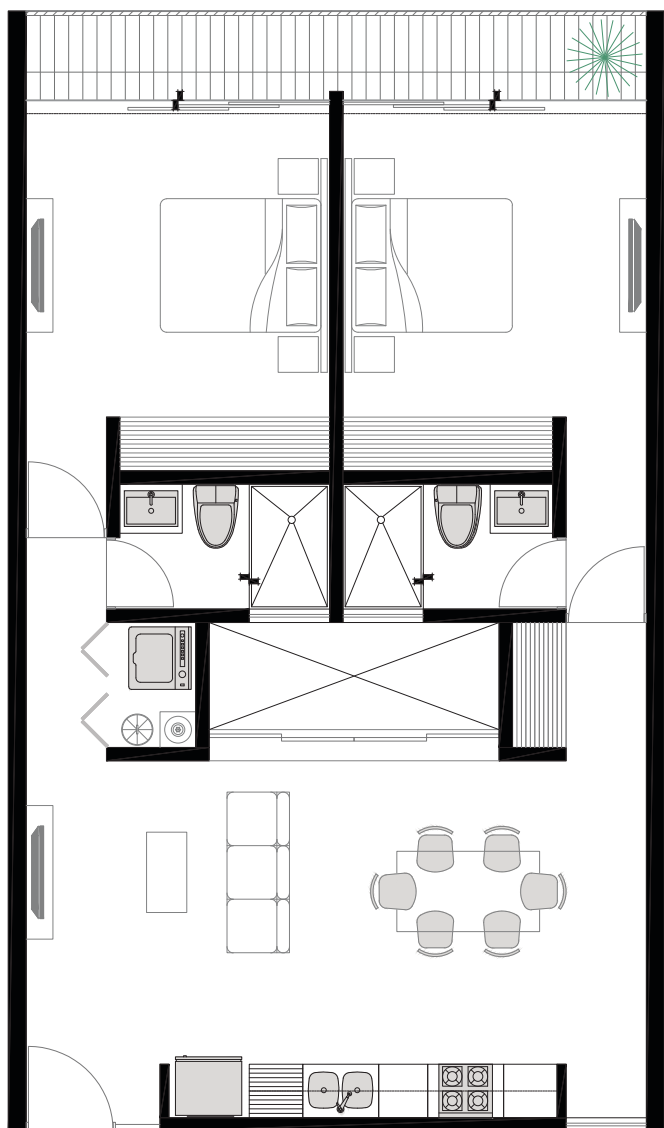
*Imagen representativa, no incluye clósets



*Este render es ilustrativo.
Decoración y diseño de interiores no incluido.

Recámara Secundaria





Departamento con Balcón / 3 unidades

80 m² de construcción + 7 m² de balcón

- Sala - Comedor corrida
- Cocina Lineal
- Recámara Principal con
clóset lineal y baño completo
- Recámara Secundaria con
clóset lineal
- Baño completo
- Clóset de Blancos
- Clóset de Lavado
- Balcón

*Imagen representativa, no incluye clósets



*Este render es ilustrativo.
Decoración y diseño de interiores no incluido.





*Este render es ilustrativo





*Este render es ilustrativo.

Estacionamiento



Byron Statics

*En tu espacio eres
tu propio artista*



Distribución

| | | M2 CONSTRUCCIÓN | M² TERRAZA INTERIOR | M² JARDÍN | M² BALCÓN | M2 TOTAL |
|-------------|-----|-----------------|---------------------|-----------|-----------|----------|
| PLANTA BAJA | 101 | 75.00 | 4.55 | 12.15 | N/A | 91.70 |
| | 102 | 75.00 | 4.55 | 12.15 | N/A | 91.70 |
| | 103 | 75.00 | 4.55 | 12.15 | N/A | 91.70 |
| 1º NIVEL | 201 | 75.00 | 4.55 | N/A | 6.95 | 86.50 |
| | 202 | 75.00 | 4.55 | N/A | 6.95 | 86.50 |
| | 203 | 75.00 | 4.55 | N/A | 6.95 | 86.50 |
| | 204 | 75.00 | N/A | N/A | N/A | 75.00 |
| | 205 | 75.00 | N/A | N/A | N/A | 75.00 |
| | 206 | 75.00 | N/A | N/A | N/A | 75.00 |
| 2º NIVEL | 301 | 75.00 | N/A | N/A | 6.95 | 81.95 |
| | 302 | 75.00 | N/A | N/A | 6.95 | 81.95 |
| | 303 | 75.00 | N/A | N/A | 6.95 | 81.95 |
| | 304 | 75.00 | N/A | N/A | N/A | 75.00 |
| | 305 | 75.00 | N/A | N/A | N/A | 75.00 |
| | 306 | 75.00 | N/A | N/A | N/A | 75.00 |



*Este render es ilustrativo.
Decoración y diseño de interiores no incluido.


Etro

Classic living

ARQLAN
/ ARQUITECTOS

 **CONCOORD**
Proyectos
Inmobiliarios

TRIBU
REAL ESTATE

 999.905.2403 